



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א1

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס א1 – צ'ק ליסט לתעודת גמר

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

הערות	תיאור	טופס	
	צ'ק ליסט לתעודת גמר	א1	הצהרות בעלי תפקידים
	בקשה לתעודת גמר ע"י אחראי לביקורת על הביצוע	א2, א3	
	תצהיר עורך בקשה ראשי	א4	
	תצהיר עורך משנה הנדסת מבנים	א5	
	תצהיר עורך משנה	א6, א7	
	תצהיר מורשה נגישות	א8	
	תצהיר קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה	א9	
	תצהיר אחראי משנה לביקורת על הביצוע	א10	
	תשתיות וניקוז, תנועה	ב11	
	תברואה, חשמל ותאורה, מוסדות חינוך, גנים ונוף, מחלקת איכות סביבה	ב12	
	אגף הכנסות, רישוי עסקים, אגרות והיטלים, נכסים	ב13	
	אישור תאגיד מי בת ים	ב14	אישורים נלווים
	בדיקות מעבדה ואישורים נלווים	ג15	

1 - 15



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א2

תאריך: 1.1.26

לכבוד: **הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים**

אגף פיקוח על הבניה

טופס א2 – בקשה לתעודת גמר ע"י אחראי לביקורת על הביצוע

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א2 – 1: הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע

אני הח"מ אחראי ביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע בשלבים המפורטים בתקנה 87 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) וערכתי ביקורת בשלבים נוספים או במועדים, ככל שנקבעו ע"י המהנדס.

מבקש/ת בזה מרשות הרישוי בת ים ליתן תעודת גמר בהתאם לתקנה 95 לתקנות הרישוי.

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבניה, מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי הבניין ראוי לשימוש.

או

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבניה, מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר למעט התנאים והפרטים המפורטים להלן וכי הבניין ראוי לשימוש גם לפני השלמתם.

מועד השלמת התנאים/ פרטים	פירוט התנאים/ פרטים
1.	
2.	
3.	
4.	

מסמכים מצורפים:

להלן רשימת המסמכים המצורפים לבקשה זאת:

מפת עדות.

קובץ תכניות עדות של הבניין או העבודה.

אם נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, אישור מכון הבקרה כי ביצע בקרת ביצוע על הבנייה והיא נמצאה תקינה.

אישור מורשה נגישות, אם נדרש ע"פ סעיף 158 ו (3) (א) לחוק.

כלל ההיתר שיטת בנייה חדשה, תצהיר הממונה על שיטת הבנייה החדשה ולפיו יושמה שיטת הבנייה בהתאם לאישור לרבות התנאים והמגבלות שנקבעו.



- אם לא נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, מצורפים לבקשה גם המסמכים המפורטים להלן:
- אישור גורמים מאשרים ע"פ סעיף 158 כא (א) לחוק, אם נדרשו.
 - תוצאות בדיקות מעבדה נדרשות ע"פ תקנות תכן הבניין.
 - הצהרות עורכי הבקשה ומבצעי הפיקוח העליון כי הבניין ראוי לשימוש.
 - מסמכים נוספים הנדרשים במידע להיתר, בהיתר או באישור תחילת עבודות:
1. _____

חתימת אחראי לביקורת על הביצוע
שם | ת"ז | מ.ר | חתימה | חותמת | תאריך

א3 – 2: אישור מפקח הבניה ורישוי – מנהל ההנדסה

לאור בדיקת והצהרת האחראי לביקורת על הביצוע ודו"ח המפקח האחראי, בדקתי מסמכי הבקשה ומצאתי שהם שלמים ותקינים, מאשר את הבקשה.

מפקח בניה ורישוי

שם | חתימה | חותמת | תאריך

א3 – 3: אישור מנהל מחלקת פיקוח בניה ורישוי – מנהל ההנדסה

לאור בדיקת והצהרת האחראי לביקורת על הביצוע ודו"ח המפקח האחראי, בדקתי מסמכי הבקשה ומצאתי שהם שלמים ותקינים, מאשר את הבקשה.

מנהל מחלקת פיקוח בניה ורישוי

שם | חתימה | חותמת | תאריך

א3 – 4: אישור מנהל אגף פיקוח על הבניה – מנהל ההנדסה

לאור בדיקת והצהרת האחראי לביקורת על הביצוע ודו"ח המפקח האחראי, מאשר את הבקשה.

מנהל אגף פיקוח על הבניה

שם | חתימה | חותמת | תאריך

אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א4

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס א4 – תצהיר עורך בקשה ראשי

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א4 – 1: הצהרת עורך בקשה ראשי

אני הח"מ עורך בקשה ראשי בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות 91, 92, 94 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר ובכלל זה:

1. ערכתי ביקורים באתר הבנייה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון.

ייפיתי כוחו של עובד מטעמי לערוך ביקורים לפיקוח עליון (שם העובד) _____ ת.ז. _____

מ.ר. _____ טלפון _____ מייל _____

העובד הינו בעל הכישורים _____ כתובת _____, העובד הינו בעל הכישורים _____

הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי.

2. ביצוע הבנייה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) לחוק התכנון והבניה.

3. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן.

4. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקה ווידאתי יישום ההנחיות בפועל.

5. עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים על פי שינויי התכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבנייה.

6. עבודות הבנייה אשר בתחום אחריותי הסתיימו, למעט התנאים והפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר, והנני מצהיר בזאת כי הבניין ראוי לשימוש.

חתימת עורך בקשה ראשי

שם | ת"ז | מ.ר. | חתימה | חותמת | תאריך



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א5

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים

אגף פיקוח על הבניה

טופס א5 – תצהיר עורך משנה הנדסת מבנים

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א5 – 1: הצהרת עורך משנה הנדסת מבנים

אני הח"מ עורך משנה בתחום הנדסת מבנים בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות 91-94 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר ובכלל זה:

1. ערכתי ביקורים באתר הבנייה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון.

ייפיתי כוחו של עובד מטעמי לערוך ביקורים לפיקוח עליון (שם העובד) _____ ת.ז.

_____ מ.ר. _____ טלפון _____ מייל _____

כתובת _____, העובד הינו בעל

הכישורים הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי.

2. ביצוע הבנייה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבנייה למעט שינויים פנימיים

כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבנייה.

3. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן.

4. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקה ווידאתי

יישום ההנחיות בפועל.

5. עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים על פי שינויי התכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבנייה.

6. ביצעתי ביקורת על אופן ביצוע האלמנטים הראשיים של שלד המבנה בכל קומה מקומותיו, לרבות הרכבתם ומתן

אישור ליציקת התקררות או הרכבתן בכל קומה בנפרד.

7. עדכנתי תכנית הקונסטרוקציה והחישובים הסטטיים, ככל שנדרש על פי שינויים אם ישנם, בזמן ביצוע בניית השלד.

8. עבודות הבנייה אשר בתחום אחריותי הסתיימו, למעט התנאים והפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר,

והנני מצהיר בזאת כי הבניין ראוי לשימוש.

חתימת עורך משנה הנדסת מבנים

שם | ת"ז | מ.ר. | חתימה | חותמת | תאריך

5
-
15





אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א6

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים

אגף פיקוח על הבניה

טופס א6 – תצהיר עורך משנה

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א6 – 1: הצהרת עורך משנה

אני הח"מ עורך משנה בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות 91, 92, 94 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר ובכלל זה.

1. התחומים בעבודת הבנייה אשר באחריותי:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> אדריכלות (שאינו עורך הבקשה) | <input type="checkbox"/> אורור |
| <input type="checkbox"/> איטום | <input type="checkbox"/> אקוסטיקה |
| <input type="checkbox"/> אקלום (תרמי) | <input type="checkbox"/> בטיחות אש |
| <input type="checkbox"/> בטיחות וגיהות | <input type="checkbox"/> גז |
| <input type="checkbox"/> הנדסת מבנים (שאינו מתכנן שלד המבנה) | <input type="checkbox"/> חשמל |
| <input type="checkbox"/> מיגון | <input type="checkbox"/> ניקוז |
| <input type="checkbox"/> סביבה – חומ"ס | <input type="checkbox"/> סביבה – פליטת מזהמים |
| <input type="checkbox"/> סביבה – קרינה | <input type="checkbox"/> סביבה – קרקע מזוהמת |
| <input type="checkbox"/> פיתוח ואדריכלות נוף | <input type="checkbox"/> קרקע וביסוס |
| <input type="checkbox"/> תברואה (סניטרי) | <input type="checkbox"/> תנועה וחנייה |
| <input type="checkbox"/> תקשורת | <input type="checkbox"/> אחר: _____ |

2. ערכתי ביקורים באתר הבנייה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון.

ייפיתי כוחו של עובד מטעמי לערוך ביקורים לפיקוח עליון (שם העובד) _____ ת.ז. _____

מ.ר. _____ טלפון: _____ מייל: _____

כתובת: _____, העובד הינו בעל

הכישורים הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי.

3. ביצוע הבנייה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבנייה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבנייה.

4. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן.

5. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקה ווידאתי יישום הנחיות בפועל.

6. עדכנתי תכניות העבודה והמפרטים על פי שינויי התכן, ככל שישנם, בזמן ביצוע הבנייה.

7. עבודות הבנייה אשר בתחום אחריותי הסתיימו, למעט התנאים והמפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר,



והנני מצהיר בזאת כי הבניין ראוי לשימוש.

חתימת עורך משנה

שם|ת"ז|מ.ר|חתימה|חותמת|תאריך

אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א8

תאריך: 1.1.26

לכבוד: **הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים**

אגף פיקוח על הבניה

טופס א3 – תצהיר מורשה נגישות

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א8 – 1: הצהרת מורשה נגישות

אני הח"מ מורשה נגישות מבנים, תשתיות וסביבה בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי פיקוח עליון כמשמעותו בתקנות 91, 92, 94 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לתעודת גמר ובכלל זה:

1. ערכתי ביקורים באתר הבניה, במספר ובמועדים הדרושים, כדי לקיים את הפעולות הנדרשות לפיקוח עליון. ייפיתי כוחו של עובד מטעמי לערוך ביקורים לפיקוח עליון (שם העובד) _____ ת.ז. _____ מ.ר. _____ טלפון: _____ מייל: _____ הנדרשים לפי כל דין לתחום העבודה שלגביה ערך את הביקורים לפיקוח עליון במקומי. העובד הינו בעל הכישורים
2. ביצוע הבניה באתר תואם לתכניות העבודה המאושרות התואמות להיתר ולמפרטי הבניה למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבניה.
3. הנחיתי בעלי תפקידים מטעם בעל ההיתר והקבלן.
4. ביצעתי מעקב אחר בדיקות המעבדה בתחום אחריותי המקצועי, העברתי הנחיות בעקבות תוצאות הבדיקה ווידאתי יישום ההנחיות בפועל.
5. ווידאתי עדכון תכניות העבודה והמפרטים בתחום הנגישות, על פי שינויי התכן ככל שישנם, בזמן ביצוע העבודות.
6. עבודות הבניה אשר בתחום אחריותי הסתיימו, למעט התנאים והפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר, והנני מצהיר בזאת כי הבניין ראוי לשימוש

חתימת מורשה נגישות (מתו"ס)

שם | ת"ז | מ.ר. | חתימה | חותמת | תאריך



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א9

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים

אגף פיקוח על הבניה

טופס א9 – תצהיר קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א9 – 1: הצהרת קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה

אני הח"מ (שם קבלן רשום לביצוע העבודה או הבנייה) ח.פ. / ת.ז. _____

מס' רישיון קבלן _____ תוקף רישיון קבלן _____

טלפון _____ מייל _____

כתובת _____, קבלן רשום לביצוע הבנייה או

העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת:

1. אני קבלן רשום בפנקס הקבלנים ובעל רישיון קבלן בתוקף בתחום ובסיווג המתאים לביצוע הבנייה או העבודה נשוא ההיתר.

2. ביצעתי את עבודות הבנייה בהתאם לתכניות העבודה, להיתר, לתכן הבנייה והוראות אחרות לפי כל חיקוק החלות על ביצוע הבנייה.

3. עבודות הבנייה הסתיימו למעט התנאים והפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר.

נספחים מצורפים:

רישיון קבלן רשום בתוקף

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

קבלן רשום לביצוע

הבנייה או העבודה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי

_____ אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את

האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

תאריך _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

חתימת קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה

שם | ת"ז | ח.פ. | חתימה | חותמת | תאריך



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס א10

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים

אגף פיקוח על הבניה

טופס א10 – תצהיר אחראי משנה לביקורת על הביצוע

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

א10 – 1: הצהרת אחראי משנה לביקורת על הביצוע

אני הח"מ אחראי משנה לביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע בשלבים המפורטים בתקנה 87 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) וערכתי ביקורת בשלבים נוספים או במועדים, ככל שנקבעו ע"י המהנדס.

1. התחומים בעבודת הבנייה אשר באחריותי:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> אדריכלות | <input type="checkbox"/> אוורור |
| <input type="checkbox"/> איטום | <input type="checkbox"/> אקוסטיקה |
| <input type="checkbox"/> אקלום (תרמי) | <input type="checkbox"/> בטיחות אש |
| <input type="checkbox"/> בטיחות וגיהות | <input type="checkbox"/> גז |
| <input type="checkbox"/> הנדסת מבנים | <input type="checkbox"/> חשמל |
| <input type="checkbox"/> מיגון | <input type="checkbox"/> ניקוז |
| <input type="checkbox"/> סביבה – חומ"ס | <input type="checkbox"/> סביבה – פליטת מזהמים |
| <input type="checkbox"/> סביבה – קרינה | <input type="checkbox"/> סביבה – קרקע מזוהמת |
| <input type="checkbox"/> פיתוח ואדריכלות נוף | <input type="checkbox"/> קרקע וביסוס |
| <input type="checkbox"/> תברואה (סניטרי) | <input type="checkbox"/> תנועה וחנייה |
| <input type="checkbox"/> תקשורת | <input type="checkbox"/> אחר: _____ |

2. עבודות הבנייה אשר בתחום אחריותי הסתיימו בהתאם להיתר הבנייה ומולאו כל הדרישות למתן תעודת גמר, למעט שינויים פנימיים כהגדרתם בסעיף 145 (א) (2) בחוק התכנון והבנייה והתנאים והפרטים המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר, וכי הבניין ראוי לשימוש.

חתימת אחראי משנה לביקורת על הביצוע

שם | ת"ז | מ.ר | חתימה | חותמת | תאריך



אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס 11

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס 11 – אישור אגף תשתיות וניקוז, תנועה

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

חתימה בלבד ללא הערות או התניות

11 – 1: אישור אגף תשתיות בחטיבת פיתוח תשתיות – ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל אגף תשתיות – (מר יעקב פרנס) – תשתיות וניקוז

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' סטרומה 1, בת ים, טל. 03-5556001, jacob@bat-yam.muni.il

11 – 2: אישור מחלקת תנועה חטיבת פיתוח תשתיות - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל מחלקת תנועה עירוני (אגף תיאום תשתיות – מר צחי בן גיגי)

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' סטרומה 1 בת ים, 03-5556015, tzchib@bat-yam.muni.il

11
-
15





אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס ב12

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

**טופס ב12 – אישורי חטיבות תפעול תברואה, חשמל ותאורה, מוסדות חינוך, גנים ונוף
אישורי מחלקת איכות הסביבה (בניה ירוקה)**

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

חתימה בלבד ללא הערות או התניות

ב12 – 1: אישור מחלקת תברואה - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל מחלקת תברואה (מר בני רוקח)

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' יצחק נפחא בת ים, טל. 03-9081604, bani-r@bat-yam.muni.il

ב12 – 2: אישור מנהל מחלקת חשמל ותאורה - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל מחלקת חשמל ותאורה – (מר כפיר ויזמן)

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' יצחק נפחא בת ים, טל. 03-5558755, 03-5558709 קבלת קהל שני

ורביעי בתיאום מראש kfir_v@bat-yam.muni.il

מזכירה - שרון טויל, 03-5558711, sharon_t@bat-yam.muni.il

ב12 – 3: אישור ממונה בטיחות מוסדות חינוך - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל מחלקת בטיחות מוסדות חינוך ושטחי ציבור (מר אבנר אטיאס)

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' אהוד קינמון 47 בת ים, טל. 03-5556420, avnera@bat-yam.muni.il

ב12 – 4: אישור מנהל אגף חזות העיר (גנים ונוף) - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

מנהל אגף חזות העיר | (מר יוסי דוד)

שם | ת"ז | חותמת | תאריך

רח' אהוד קינמון 47, בת ים, טל. 03-5558757, yossi-d@bat-yam.muni.il

**ב12 – 5: אישור מנהל מחלקת קיימות ואיכות הסביבה בדבר קיום כל התנאים להנפקת אישור תעודת גמר
לרבות התייחסות לאישור משרד הבריאות והמשרד לאיכות הסביבה ואחר בהתאם**

מנהל מחלקת קיימות ואיכות הסביבה (מרב דפני)

שם | חתימה | חותמת | תאריך

רח' סטרומה 1, בת ים, 03-5556063, maytal@bat-yam.muni.il

galina@bat-yam.muni.il

merav@bat-yam.muni.il

12
-
15





אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס 13ב

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס 13ב – אישורי אגף הכנסות, רישוי עסקים, אגרות והיטלים

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

חתימה בלבד ללא הערות או התניות

13ב – 1: אישור סגן מנהל אגף הכנסות- ניתן להנפיק אישור תעודת גמר (לצרף חתימה בטופס פנים מחלקתי)

<p>סגן מנהל אגף הכנסות (מר אלי אשכנזי) – ארנונה, נדרש as made שם ת"ז ח"פ חתימה חותמת תאריך רח' נורדאו 17 בת ים, טל. 03-5558433, elia@bat-yam.muni.il</p>

13ב – 2: אישור מחלקת רישוי עסקים (שילוט ופרסום) - ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

<p>מנהל מחלקת רישוי עסקים – (מר רפי דגן) – היעדר חובות ושילוט נדרש להמציא ח.פ שם חתימה חותמת תאריך רח' יצחק נפחא בת ים, טל. 03-5556333, rafi1@bat-yam.muni.il</p>
--

13ב – 3: אישור אגף רישוי להשבחה- ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

<p>סגנית מנהלת אגף רישוי להשבחה, אגרות והיטלים – מור מזרחי שם ת"ז ח"פ חתימה חותמת תאריך רח' סטרומה 1 בת ים, 03-5558539, mor-m@bat-yam.muni.il</p>
--

13ב – 4: אישור מחלקת נכסים- ניתן להנפיק אישור תעודת גמר

<p>מנהל מחלקת נכסים – אבי דיין שם ת"ז ח"פ חתימה חותמת תאריך רח' נורדאו 17 בת ים, 03-5558539, avid@bat-yam.muni.il</p>
--

13
-
15





אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס ב14

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס ב14 – אישור תאגיד מי בת ים

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

חתימה בלבד ללא הערות או התניות

<p>ב14 – 1: אישור תאגיד מי בת ים – ניתן להנפיק אישור תעודת גמר - מים מורשה חתימה – (הגר סגל), (מר גרשון – מנהל רשת המים) שם חתימה חותמת תאריך רח' נעמי שמר 7 בת ים, טל. 03-5552107, hagar@mei-bat-yam.co.il מר גרשון נייד – 053-7347501</p>	
---	--

<p>ב14 – 2: אישור תאגיד מי בת ים – ניתן להנפיק אישור תעודת גמר - ביוב מורשה חתימה – (הגר סגל) שם חתימה חותמת תאריך רח' נעמי שמר 7 בת ים, טל. 03-5552107, hagar@mei-bat-yam.co.il</p>	
---	--

<p>ב14 – 3: אישור תאגיד מי בת ים – ניתן להנפיק אישור תעודת גמר – מוני מים מורשה חתימה – (מר אריק פרץ סמנכ"ל תפעול) שם חתימה חותמת תאריך רח' נעמי שמר 7 בת ים, טל. 03-5552107, hagar@mei-bat-yam.co.il מר אריק פר נייד – 053-7347810</p>	
---	--

14
-
15





אוגדן גמר כולל מכון בקרה - טופס ג15

תאריך: 1.1.26

לכבוד: הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים
אגף פיקוח על הבניה

טופס ג15 – בדיקות מעבדה ואישורים נלווים

תיק בניין	היתר בניה מס'	מס' רישוי זמין
שם מבקש	מס' בקשה	כתובת הבניה
גוש	חלקה	מגרש
טל. מבקש	דוא"ל המבקש	כתובת המבקש

1	מפת עדות	
2	קובץ תוכניות עדות של הבנייה או העבודה	
3	תצהיר הממונה על שיטת הבנייה החדשה ולפיו יושמה שיטת הבנייה בהתאם לאישור לרבות התנאים והמגבלות שנקבעו	
4	אישור כיבוי אש	ע"פ סעיף 158 כא (א)
5	אישור משרד הבריאות	ע"פ סעיף 158 כא (א)
6	אישור היחידה הסביבתית	ע"פ סעיף 158 כא (א)
7	ריכוז תוצאות בדיקות מעבדה נדרשת ע"פ תקנות תכן הבניין	
8	מסמכים נוספים הנדרשים במידע להיתר, בהיתר או באישור תחילת עבודות	
9	בקשה להנפקת חו"ד מסכמת בקרת ביצוע	
10	אישור מכון בקרה כי ביצע בקרת ביצוע והיא נמצאת תקינה	
11	חוות דעת מסכמת לבקרת הביצוע	

15
-
15

