

הנחיות להסדרת תשלומים

מועד פקיעת תוקף שוברים לתשלום:

- **חוב פיקדון:** תקף לאותה שנה קלנדרית שבה הופק השובר, עדכון גורר הפרשי הצמדה.
- **חובים במסגרת היתר בניה:** תקפים למשך 30 ימים ממועד הפקתם או עד 7 ימים קלנדריים הקודמים למועד פקיעת תוקף החלטת הועדה, עדכון גורר הפרשי הצמדה.
- **חובים במסגרת העברות בטאבו:** תקפים לתשלום תוך 30 ימים ממועד הפקתם, עדכון גורר תוספת ריבית פיגורים.

פניה לעדכון שוברים לתשלום:

פיקדון: אולגה פלייטמן <olga@bat-yam.muni.il>

אגרות והיטלים: אוקסנה סטופלמן <oxana-s@bat-yam.muni.il>, טטיאנה פידמליאק <tatiana@bat-yam.muni.il>
[במקרים דחופים/חריגים בלבד: מור מזרחי <mor-m@bat-yam.muni.il>]

אופן הסדרת תשלום:

ניתן להסדיר את תשלום השובר בכל סניפי הבנקים, בקופת העירייה, בטלפון 1-700-50-30-88 או באתר התשלומים העירוני <https://www.paybill.co.il/Payment/WaterPayment?p=190>.

ערבות בנקאית להיטל השבחה-

ככל והוגש ערר לשמאי מכריע תוך 45 ימים ממועד קבלת שומת הועדה לראשונה ניתן יהיה להפקיד ערבות בנקאית דיגיטלית אוטונומית ובלתי מותנית עם תוקף לשנתיים, צמודה למדד המחירים לצרכן, בגין 30% מהסכום לתשלום היטל השבחה.

ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי היתר לפי תקנה 70 לתקנות התכנון והבניה-

בהיתר בנייה להוספה לבניין קיים, שינוי או תיקונו נדרשת הפקדת ערבות בנקאית דיגיטלית אוטונומית ובלתי מותנית עם תוקף לחמש שנים, צמודה למדד המחירים לצרכן. גובה הערבות יהיה פי עשרה מסכום האגרה לפי תקנה 66 ובלבד שלא תפחת מסכום של 5,000 שקלים חדשים ולא תעלה על סכום של 100,000 שקלים חדשים;

רשות הרישוי תחזיר לבעל ההיתר את הערבות, עם מתן תעודת גמר, אלא אם כן החליט לחלטה, כולה או חלקה, כאמור בתקנות משנה (ו) או (ז).

תקנת משנה (ו)- לא קיים בעל ההיתר את תנאי ההיתר, כולם או חלקם, או שלא האריך את תוקפה של הערבות כאמור בתקנת משנה (ג), תהיה רשאית רשות הרישוי לחלט את הערבות, כולה או חלקה, ולהשתמש בתמורתה לצורך קיום תנאי ההיתר ולכיסוי הוצאותיה בקיום התנאים האמורים, ובלבד שהודיעה לבעל ההיתר על כוונתה לחלט את הערבות בתוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה.

תקנת משנה (ז)- החליטה רשות הרישוי לחלט חלק מהערבות או שלא השתמשה במלוא הכספים שחילטה לצורך קיום תנאי ההיתר ולכיסוי הוצאותיה, תשיב לבעל ההיתר את הכספים הנותרים מיד עם תום קיום תנאי ההיתר וכיסוי הוצאותיה; כספים אלה יישאו הצמדה למדד כמפורט בתקנת משנה (א).

הסדרת תשלומים לתאגיד המים: ישירות מול התאגיד:

מירה פלדמן : mira@mei-bat-yam.co.il

הגר סגל : hagar@mei-bat-yam.co.il